

Factura Pequeño Contribuyente

BEBERLYN ABIGAIL , GARCÍA NUFIO

Nit Emisor: 85518050

OFICINA JURIDICA PROFESIONAL

CALLE PRINCIPAL ALDEA EL CEDRO ALDEA EL CEDRO, MORALES, IZABAL, MORALES, IZABAL

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9, EDIFICIO ETISA 6TO NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

B8B7042B-3C3D-4D9C-8BD6-8D06EB68CA42

Serie: B8B7042B Número de DTE: 1010650524

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 30-nov-2025 10:09:30

Fecha y hora de certificación: 04-nov-2025 10:09:31

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de noviembre del 2025 al 30 de noviembre del 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-106, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025.	10,000.00	0.00	0.00	10,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	10,000.00	

CANCELADO

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador
Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie B8B7042B número de DTE 1010650524 de fecha 30 de Noviembre del 2025; emitida por Beberlyn Abigail García Nufio ampara el pago por servicios Profesionales; correspondiente al mes de noviembre del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-106 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025. Conste. Guatemala, 30 de Noviembre del 2025.



(f) Beberlyn Abigail García Nufio
DPI: 2928-05152 1804

(f) Firma y sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -



"Contribuyendo por el país que todos queremos"



Identificador Documento del Verificador
Integrado No:
1762272730997

Fecha de Generación:
Nov 4, 2025, 10:12 AM

Detalle de Documentos

Tipo Documento:	FEL
Fecha Emisión:	30/11/2025 10:09:30
Emisor:	85518050
Agente de Retención:	No es agente de retención.
Establecimiento:	OFICINA JURIDICA PROFESIONAL
Receptor:	114367019-OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO
Monto Total:	GTQ GTQ 10000.000000
No. de Acceso:	0
Autorización:	B8B7042B-3C3D-4D9C-8BD6-8D06EB68CA42
Serie:	B8B7042B
Número del DTE:	1010650524
Acuse de recibido:	FCID202520251104T10:09:3106:00B8B7042B3C3D4D9C8BD68D06EB68CA42
Fecha de la consulta:	04/11/2025 10:11:43
Estado:	Activo
Asociado a una garantía mobiliaria:	No



SITUACIÓN DEL CONTRIBUYENTE:

NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS

AI 04/11/2025 10:11:51 AM



CONTRIBUYENTE Y/O EMISOR	
NIT	85518050
NOMBRE	BEBERLYN ABIGAIL, GARCÍA NUFIO
RESUMEN	
TIPO DE INCUMPLIMIENTO	
¡FELICITACIONES! NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS TRIBUTARIOS	
El no presentar incumplimientos, no garantiza que el contribuyente pueda obtener la "Solvencia Fiscal", ya que el proceso de emisión de la misma, considera otras obligaciones no incluidas en el Verificador Integrado.	

Para actualizar tus Datos de RTU, así como verificar el detalle de las declaraciones presentadas puedes hacerlo en Agencia Virtual ingresando Usuario y Contraseña, si aún no tienes tu contraseña, ingresa a <https://portal.sat.gob.gt/portal/> selecciona Agencia Virtual en la opción "Solicitar Usuario", luego preséntate a una Agencia u Oficina Tributaria o llama al Contac Center de la SAT, teléfono 1550.



Verifique la validez de la presente consulta

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo	2025-203-5-5-106		
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:	RH-029-203-5-2025		
Tipo de servicios:	Servicios Profesionales		
Nombres y apellidos de la persona contratista:	Beberlyn Abigail García Nufio		
Plazo de contratación	Del: 05/05/2025	Al: 31/12/2025	
Período de este informe:	Del: 01/11/2025	Al: 30/11/2025	
Monto a pagar: diez mil quetzales exactos	Q. 10,000.00		
Prestados en:	Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado		

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo profesional en materia jurídica en la sede territorial de Livingston.	Se brindó apoyo profesional enfocado en la asesoría jurídica dentro de la sede territorial de Livingston, garantizando que los usuarios recibieran información clara sobre los procedimientos legales y evaluando las alternativas legales más adecuadas en materia de arrendamientos, durante el mes de noviembre 2025.	100%	Finalizado
2) Brindar apoyo profesional para la verificación de información de minutas presentadas en la sede.	Se brindó apoyo profesional en la verificación y control detallado de la información contenida en las minutas recepcionadas en la Sede Territorial de Livingston, con el propósito de garantizar la exactitud de los datos personales y el cumplimiento de los requisitos formales y sustantivos, asegurando la validez de los documentos para la correcta elaboración de los contratos de arrendamiento, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
3) Brindar apoyo profesional para el análisis de datos relacionados a las notificaciones de diferentes resoluciones realizadas en la Sede.	Se brindó apoyo profesional enfocado en la revisión y evaluación de los datos relacionados con las notificaciones de distintas resoluciones en la Sede Territorial de Livingston, asegurando un análisis jurídico preciso, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado

4) Brindar apoyo profesional para la orientación en materia legal a usuarios que se presenten en la sede territorial de Livingston.	Se brindó apoyo profesional proporcionando asesoría jurídica a los usuarios que acudieron a la Sede Territorial de Livingston, ofreciendo orientación sobre sus trámites y situaciones legales. Se analizaron cada caso de manera individual, identificando las normas aplicables y las alternativas legales disponibles, garantizando así un acompañamiento claro y efectivo en el acceso a la justicia, durante el mes de noviembre 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo profesional en el cumplimiento de actividades adicionales encomendadas por la autoridad superior, incluyendo la revisión y seguimiento de procedimientos internos y la atención de asuntos jurídicos o administrativos que surgieron en la Sede Territorial de Livingston, contribuyendo al correcto funcionamiento y fortalecimiento institucional, durante el mes de noviembre 2025.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por la suscrita en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)

Beberlyn Abigail García Nufio

DPI: 2928 05152 1804

Celular: 4584-1943

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



(f)

Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto

DIRECTOR

- OCRET -



Colegio de Abogados y Notarios de Guatemala

CONSTANCIA DE COLEGIADO ACTIVO

El infrascrito secretario de Junta Directiva del Colegio de Abogados y Notarios de Guatemala

HACE CONSTAR:

Que en los registros de este Colegio Profesional aparece inscrito (a) el (la) Licenciado (a):



BEBERLYN ABIGAIL GARCIA NUFIO

ABOGADA Y NOTARIA

COLEGIADO No. 38999

Desde el: 27/04/2023, con cuotas canceladas al 31/03/2026, con Calidad de Colegiado Activo al 30/06/2026



Esa constancia tiene vigencia de 3 meses a partir de la fecha de emisión y únicamente permitirá registrar dos validaciones por medio del código Qr.

Constancia No. 207971_2025, emitida el: 06/12/2024